

**NOTA INFORMATIVA 12/2024:**

**LE NOVITA' FISCALI DEL MILLEPROROGHE**

La legge 23 febbraio 2024 di conversione del D.L. 30 dicembre 2023, n. 215 (c.d. Milleproroghe) dispone la riapertura del ravvedimento speciale per il periodo d'imposta 2022 e del pagamento delle prime tre rate della rottamazione quater.

E' differito al 20 marzo 2024 il termine di pagamento della prima (o unica) e della seconda e terza rata della cd. rottamazione quater delle cartelle di pagamento e degli accertamenti esecutivi/avvisi di addebito inerenti a carichi affidati agli Agenti della Riscossione fino al 30.6.2022 e per la quale è stata presentata domanda entro il 30.6.2023.

E' possibile sanare entro il 31 marzo 2024 le irregolarità sostanziali ai fini Ires, Irpef, Irap, iva, ritenute d'imposta, imposta di registro, ipotecaria, catastale, di bollo, sulle successioni e donazioni, riguardanti dichiarazioni validamente presentate relative al periodo d'imposta in corso al 31 dicembre 2022. Entro tale data occorre regolarizzare l'infedeltà (generalmente presentando una dichiarazione integrativa) e versare l'imposta dovuta e le sanzioni ridotte a 1/18 del minimo. Gli importi possono essere anche pagati in quattro rate di pari importo con scadenza 31 marzo, 30 giugno, 30 settembre e 20 dicembre 2024, con il 2% di interesse annuo.

Non possono fruire del ravvedimento speciale:

- tutte le violazioni contestate con la liquidazione automatica della dichiarazione (imposte dichiarate e non pagate, fruizione di detrazioni in misura maggiore rispetto a quella consentita, compensazione di crediti derivanti da dichiarazione omessa) che potranno essere sanate ricorrendo al ravvedimento operoso ordinario;
- l'omessa o irregolare compilazione del quadro RW relativamente alle attività finanziarie e patrimoniali costituite o detenute all'estero (che potranno essere sanate col ravvedimento ordinario).

E' esteso al 31 dicembre 2024 il credito d'imposta del 50% sulle spese di consulenza (fino ad un importo massimo di 500.000 euro) sostenute dalle PMI per l'ammissione alla negoziazione su mercati regolamentati o su sistemi multilaterali di negoziazione europei.

E' prorogata agli atti stipulati fino al 31.12.2024, purché il contratto preliminare registrato di acquisto sia stato sottoscritto entro il 31 dicembre 2023, l'agevolazione per l'acquisto della "prima casa" di abitazione da parte di soggetti che non abbiano ancora compiuto 36 anni e con ISEE non superiore a 40.000 euro, consistente i) nell'esenzione dalle imposte di registro, ipotecaria e catastale o nella concessione di un credito d'imposta pari all'iva corrisposta e ii) nell'esenzione dall'imposta sostitutiva sui mutui erogati per l'acquisto, la costruzione e la ristrutturazione degli immobili agevolati.